



HOUSE FOR SALE
BEAUVECHAIN



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue de Wavre, 46
1320 Beauvechain

PRICES

769.000 €



HOUSE FOR SALE BEAUVECHAIN

Dès votre arrivée dans le majestueux hall d'entrée, vous serez conquis par la perspective sur le jardin, la prairie et le bois avoisinant qui se laisse découvrir par les grandes baies vitrées. D'un côté, le magnifique salon avec feu ouvert vous permettra de recevoir dignement vos amis. De l'autre, une pièce plus intime, salle à manger ou petit salon, s'ouvre sur une vaste et chaleureuse cuisine luxueusement équipée. L'impression de bien-être et d'espace se prolonge sur une belle terrasse couverte. L'étage se déploie avec une magnifique suite parentale, composée d'une salle de bain et d'un dressing, de deux grandes chambres séparées par une sympathique salle de douche commune, et une quatrième chambre très spacieuse avec un point d'eau, et un espace lingerie ou petit bureau. Le grenier peut être aménagé. Des caves de 175m² complètent cette construction de qualité. Jacuzzi, parquets massifs, dalles anciennes, cuisinière AGA, tout contribue au caractère exclusif de cette magnifique propriété !



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE BEAUVECHAIN

Land surface	3.268 m ²
Living space	315 m ²
Year of construction	1999
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	2
Number of toilets	2
Workspace	yes
Attic	yes
Cellars	yes
Garage	yes
Type of heating	individual



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE BEAUVECHAIN

Sewer connection	yes
Net cadastral income	1.963 €
EPB - Unique code	20150608001835
EPB - E Spec	204 kWh/m ² .an
EPB - E total	94.177 kWh/an
Availability	at the contract



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
BEAUVECHAIN





HOUSE FOR SALE
BEAUVÉCHAIN





HOUSE FOR SALE
BEAUVÉCHAIN





HOUSE FOR SALE
BEAUVECHAIN





HOUSE FOR SALE
BEAUVECHAIN





HOUSE FOR SALE
BEAUVECHAIN



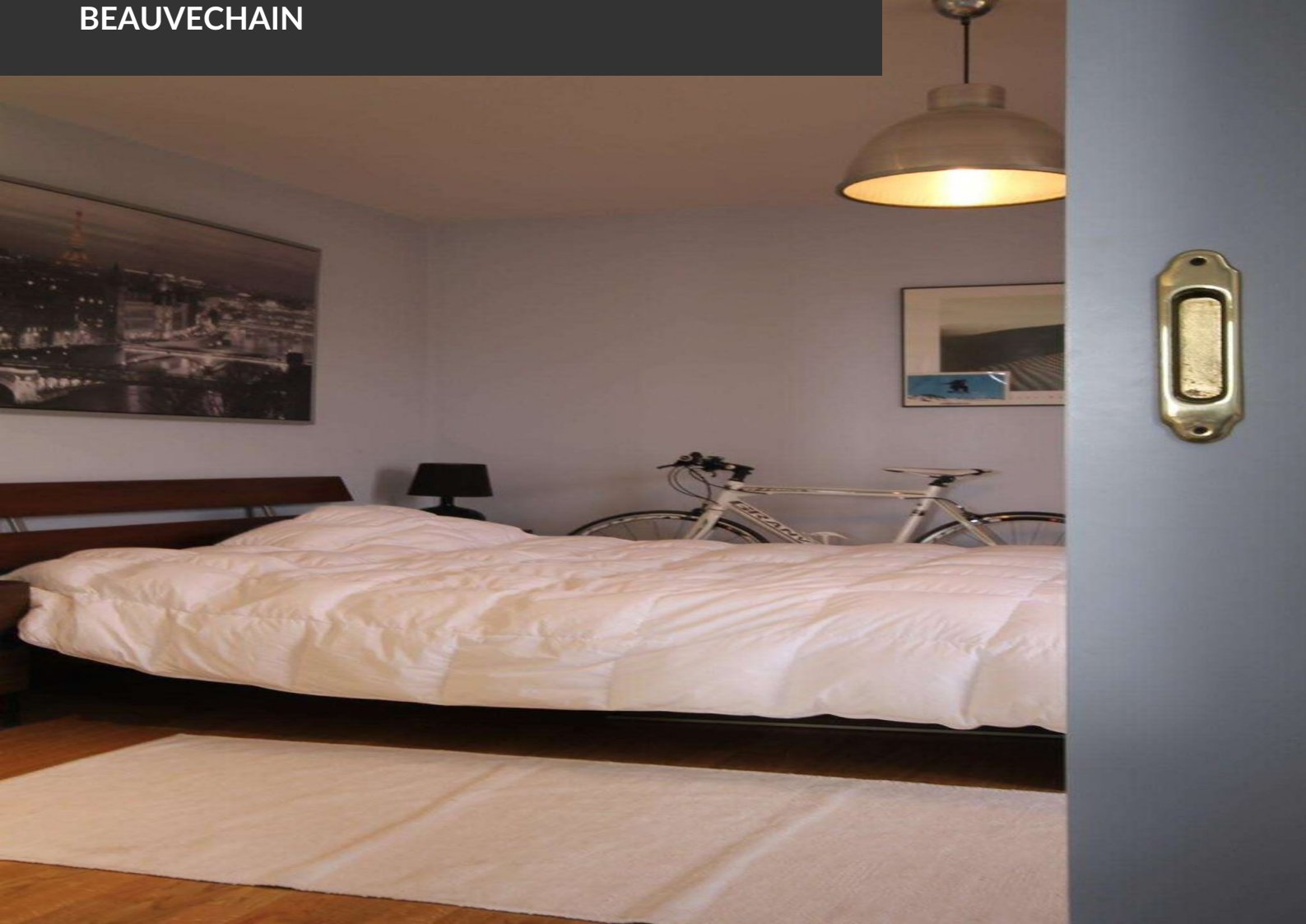


HOUSE FOR SALE
BEAUVÉCHAIN





HOUSE FOR SALE
BEAUVECHAIN





HOUSE FOR SALE
BEAUVECHAIN