



HOUSE FOR SALE  
GREZ-DOICEAU NETHEN



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue de Bossut, 57  
1390 Grez-Doiceau Nethen

**PRICES**

320.000 €



## HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU NETHEN

Cette charmante villa des années '40 est située au calme dans le centre du joli village de Nethen. Son style authentique a été préservé grâce à une rénovation intelligente qui souligne l'identité forte de la maison tout en lui offrant le confort actuel. En effet, la cuisine équipée et les sanitaires sont neufs tout comme les châssis, et le chauffage central au gaz de ville est en parfait état. Ce bien de qualité fera le bonheur des jeunes familles et ravira les amateurs de cette agréable entité de Grez-Doiceau idéalement localisée entre Leuven et Wavre.



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU NETHEN

Land surface	608 m <sup>2</sup>
Living space	115 m <sup>2</sup>
Year of renovation	2012
Number of bedrooms	2
Number of bathrooms	1
Number of toilets	2
Attic	yes
Cellars	yes
Garage	yes
Orientation	north-west
Type of heating	individual



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU NETHEN

Type of window frames	vinyl
Sewer connection	yes
EPB - Unique code	20171211003160
EPB - E Spec	476 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPB - E total	59.936 kWh/an
Availability	at the contract



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE  
GREZ-DOICEAU NETHEN



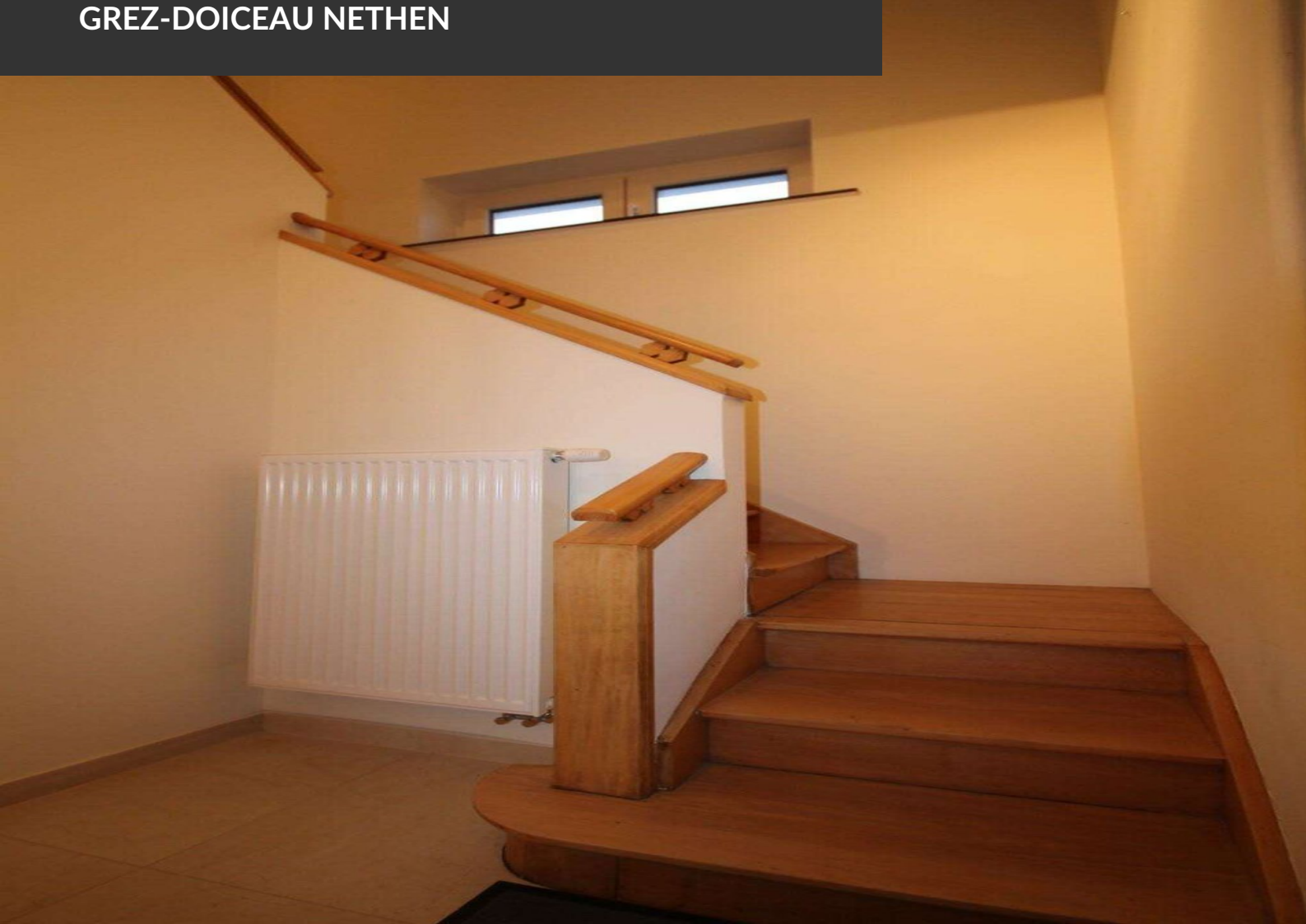


HOUSE FOR SALE  
GREZ-DOICEAU NETHEN





HOUSE FOR SALE  
GREZ-DOICEAU NETHEN





HOUSE FOR SALE  
GREZ-DOICEAU NETHEN