



HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue Jules Gathy, 20
1390 Grez-Doiceau

PRICES

495.000 €



HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU

Faire offre à partir de 495.000€, sous réserve d'accord des vendeurs Sur les hauteurs d'un village préservé, dans une petite rue calme, se niche cette ravissante villa qui offre une jolie vue sur son magnifique jardin arboré et soigné. Vous retrouvez la même sensation de lumière dans les pièces à vivre. Elles sont orientées au sud avec des ouvertures sur les terrasses et la pièce d'eau. Cela crée plusieurs atmosphères et permet de profiter pleinement de la nature environnante. Pour plus d'intimité ou de moments chaleureux en hiver, le séjour offre un feu ouvert à cassette. La cuisine bien équipée s'ouvre également sur la terrasse, ce qui la rend lumineuse et très agréable. Toujours au rez-de-chaussée, la maison dispose d'une confortable chambre et d'une salle de douche. L'étage distribue: d'un côté la chambre parentale avec une salle de bain et d'un autre côté, la partie enfants, avec deux autres chambres....



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU

La villa se complète par une spacieuse buanderie et un grand garage. Au delà de la très bonne performance énergétique favorisée par ses panneaux thermiques et photovoltaïques, la propriété offre de multiples équipements que nous vous ferons découvrir. Voici donc une maison en parfait état et confortable pour satisfaire vos envies de campagne, dans un agréable environnement villageois !



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

Land surface	1.483 m ²
Living space	164 m ²
Year of construction	1978
Year of renovation	2010
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	2
Workspace	yes
Open fire	yes
Attic	yes
Cellars	yes
Garage	yes



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE GREZ-DOICEAU

Orientation	south
Type of heating	individual
Type of window frames	vinyl
Solar panels (photovoltaic or thermal)	photovoltaic
Rainwater tank	yes
Sewer connection	yes
Net cadastral income	2.074 €
EPB	
EPB - Unique code	20180507020359
EPB - E Spec	225 kWh/m ² .an
Availability	at the contract



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU





HOUSE FOR SALE
GREZ-DOICEAU

