



HOUSE FOR SALE  
CHAUMONT-GISTOUX



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue de l'Eglise, 14  
1325 Chaumont-Gistoux

**PRICES**

270.000 €



# HOUSE FOR SALE CHAUMONT-GISTOUX

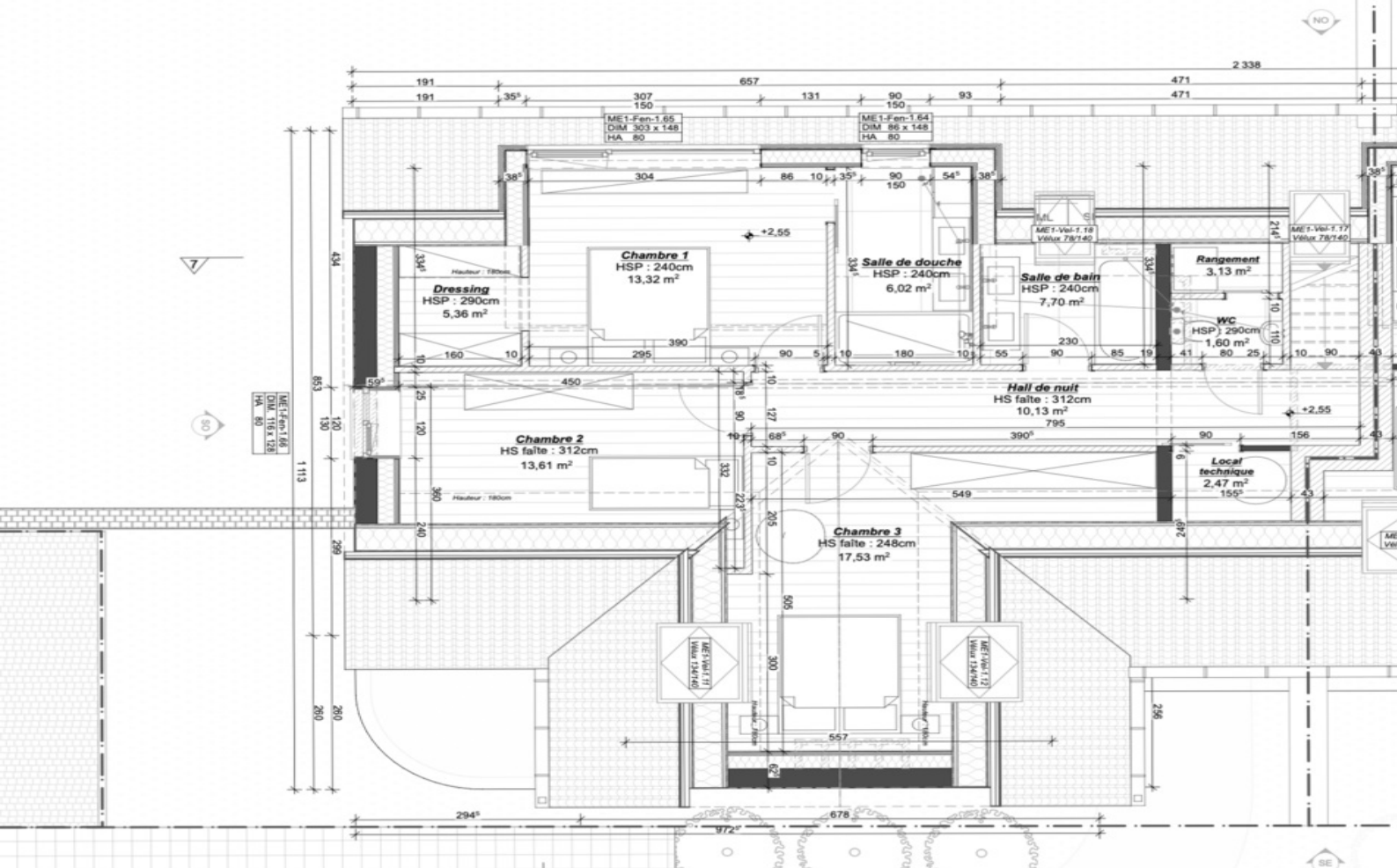


**eau office**

Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE CHAUMONT-GISTOUX

Land surface	750 m <sup>2</sup>
Living space	190 m <sup>2</sup>
Year of construction	1958
Number of bedrooms	3
Surface area bedroom 1	17 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 2	14 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 3	13 m <sup>2</sup>
Number of bathrooms	2
Number of toilets	2
Workspace	yes
Open fire	yes



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



REPARTITION DES LOGEMENTS

Projet	Surface totale parcelle (m²)	Surface totale logement (m²)	Surface habitable (m²)	Surface habitable (m²)	Nombre de logements	Surface habitable (m²)	Surface habitable (m²)	N° Révisé
Maison 1	218.00	200.00	192.00	18.00	1	192.00	200.00	Habitat unifamiliale - 4 chambres
Maison 2	205.00	192.00	184.00	8.00	1	192.00	200.00	Habitat unifamiliale - 3 chambres
Appartement 1 et 2	183.00	168.00	160.00	8.00	2	160.00	168.00	Rez et 1 <sup>er</sup> étage - 2 chambres
Maison existante 1	183.00	168.00	160.00	8.00	1	160.00	168.00	Habitat unifamiliale - 3 chambres
Maison existante 2	183.00	168.00	160.00	8.00	1	160.00	168.00	Habitat unifamiliale - 3 chambres
Maison existante - n°12 avant	183.00	168.00	160.00	8.00	1	160.00	168.00	n°12 avant
Maison existante - n°12 arrière	183.00	168.00	160.00	8.00	1	160.00	168.00	n°12 arrière
Co-propriété des appartements	183.00	168.00	160.00	8.00	2	160.00	168.00	Co-propriété des appartements
Co-propriété générale	183.00	168.00	160.00	8.00	2	160.00	168.00	Co-propriété générale

- Maison 1 - Habitation unifamiliale - 4 chambres
- Maison 2 - Habitation unifamiliale - 3 chambres
- Appartement 1 et 2 - Rez et 1<sup>er</sup> étage - 2 chambres
- Maison existante 1 - Habitation unifamiliale - 3 chambres
- Maison existante 2 - Habitation unifamiliale - 3 chambres
- Maison existante - n°12 avant
- Maison existante - n°12 arrière
- Co-propriété des appartements
- Co-propriété générale



# HOUSE FOR SALE CHAUMONT-GISTOUX

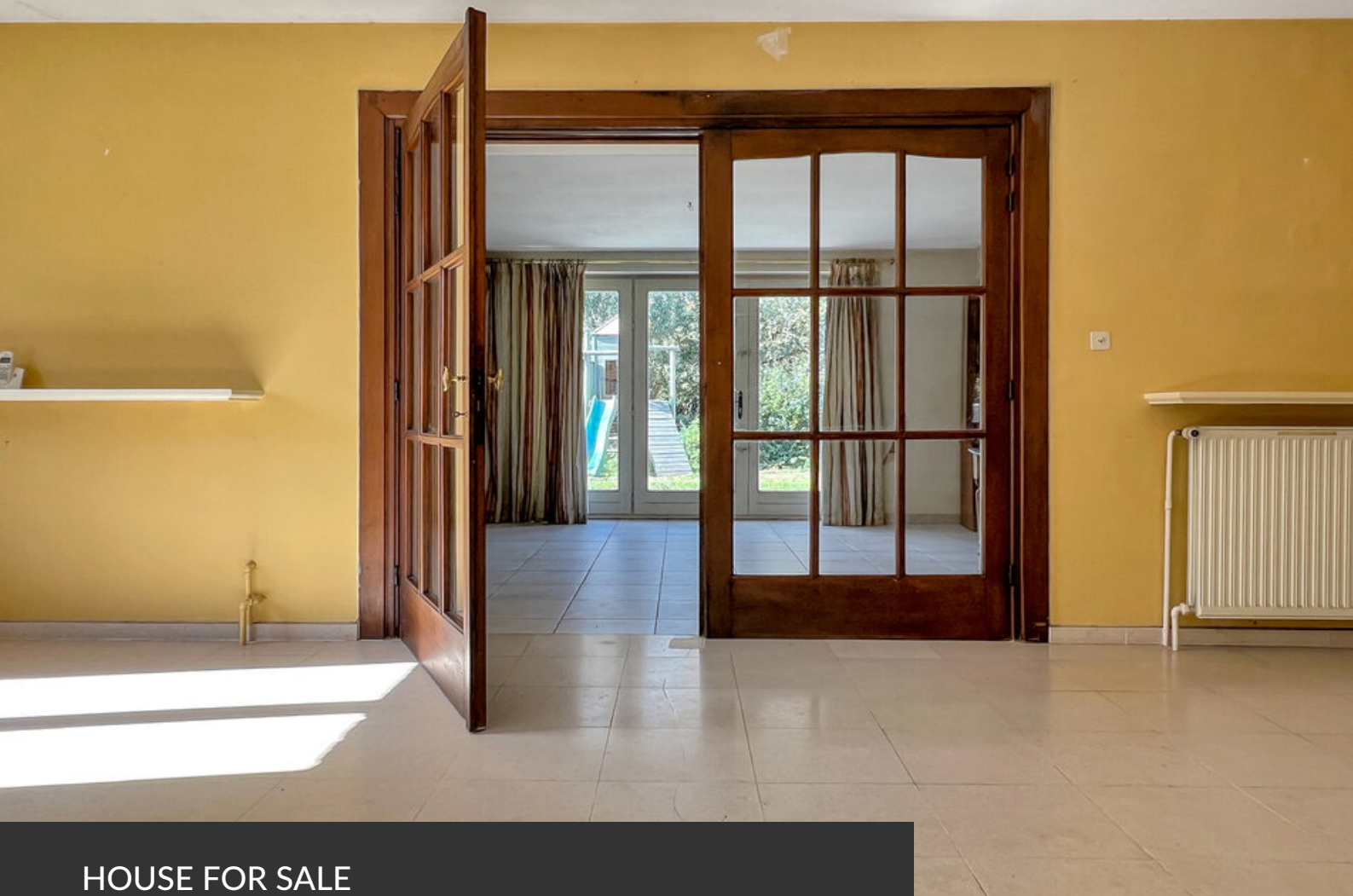
Division en lots	Echelle	Date	Page 5/46	N° dossier
	1/400	02/06/2022	PU 1.4	21CHG01

Cellars	yes
Rainwater tank	yes
Sewer connection	yes
EPB	
EPB - E Spec	560 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPB - E total	252.449 kWh/an
Availability	at the contract



**eau office**  
Clos des Chênaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**office**  
Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE  
CHAUMONT-GISTOUX





HOUSE FOR SALE  
CHAUMONT-GISTOUX





HOUSE FOR SALE  
CHAUMONT-GISTOUX

