



ADRESSE

Rue Maurice Grévisse, 9
1348 Louvain-la-Neuve

PRICES

1.250 €

En plein coeur du quartier des Bruyères, idéalement situé à quelques minutes du centre de Louvain-la-Neuve, cet appartement vous séduira par ses volumes et sa luminosité. Dans une ravissante copropriété calme et sécurisée, l'appartement offre un large séjour donnant sur une ravissante terrasse orientée sud-ouest. Adjacente au séjour, une spacieuse cuisine entièrement équipée offre tout le confort. A l'opposé, ce bien déploie 2 belles chambres dont une possédant une salle de bains en suite et un beau bureau. Une grande salle de douche complète cette belle opportunité. Aux sous-sols, le bien bénéficie également d'une cave et d'un large emplacement de parking. La quiétude et l'aspect verdoyant du quartier sont un réel atout à la location de ce magnifique 3 chambres.



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Living space | 136 m ² |
| Year of construction | 2009 |
| Floors | 3 |
| Lift (elevator) | yes |
| Terrace | yes |
| Number of bedrooms | 3 |
| Number of bathrooms | 2 |
| Garage | yes |
| Type of heating | collective |
| Type of window frames | vinyl |
| Ordinary monthly expenses | 180,00 |



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be

EPB



EPB - Unique code

B

EPB - E Spec

114 kWh/m².an



eau office

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be