



**ADRESSE**

Avenue des Princes, 56  
1300 Wavre

**PRICES**

700 €

A proximité du centre de Wavre, au troisième étage d'un immeuble récemment construit, lumineux appartement avec terrasse. Composé de matériaux de qualité et offrant une faible consommation énergétique, il offre un beau séjour avec cuisine équipée donnant sur une agréable terrasse, deux belles chambres et une salle de bain. Il dispose également, en sous-sol, d'un emplacement de parking privatif ainsi qu'une cave !



**eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - [info@propriete-privee.be](mailto:info@propriete-privee.be)

Living space	55 m <sup>2</sup>
Lift (elevator)	yes
Terrace	yes
Number of bedrooms	1
Number of bathrooms	1
Cellars	yes
Type of heating	gas
Ordinary monthly expenses	60,00
EPB	
EPB - E Spec	111 kWh/m <sup>2</sup> .an
Availability	to be agreed upon



**eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - [info@propriete-privee.be](mailto:info@propriete-privee.be)



**eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - [info@propriete-privee.be](mailto:info@propriete-privee.be)