



HOUSE FOR RENT  
FOREST



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

### ADRESSE

Avenue Albert, 171  
1190 Forest

### PRICES

2.950 €





## HOUSE FOR RENT FOREST

C'est à proximité de l'avenue Molière et de l'arrêt de tram Berkendael que nous vous présentons cette magnifique maison (possibilité profession libérale) construite au début du 20ème siècle et qui a gardé tout son charme et son authenticité. Sublimée par les rénovations entreprises, elle offre un magnifique espace de vie avec d'un côté un majestueux salon et sa cheminée et de l'autre un lumineux salon donnant accès au jardin avec en trait d'union une magnifique salle à manger dont les plafonds d'époque ont été conservés. La cuisine aux lignes contemporaines, entièrement équipée, profite également d'une agréable vue verdoyante sur l'extérieur. Le niveau inférieur à quant à lui été aménagé afin d'y recevoir une profession libérale et sa clientèle avec sa salle d'attente. Les étages offrent de nombreuses chambres et salle de bain jusqu'en toiture où l'on retrouve également un grenier sous toiture et une agréable pièce de jeux, parfaite quand...



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## HOUSE FOR RENT FOREST

on a des adolescents, ou une chambre supplémentaire. La maison se complète par une vaste terrasse et son jardin dont l'orientation est parfaite !



### **eau office**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### **office**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





## HOUSE FOR RENT FOREST

Land surface	250 m <sup>2</sup>
Living space	345 m <sup>2</sup>
Year of construction	1900
Number of bedrooms	5
Number of bathrooms	2
Type of heating	individual
Type of window frames	wood
Sewer connection	yes
EPB	
EPB - Unique code	20210719-0000592846-01-7
EPB - E Spec	334 kWh/m <sup>2</sup> .an

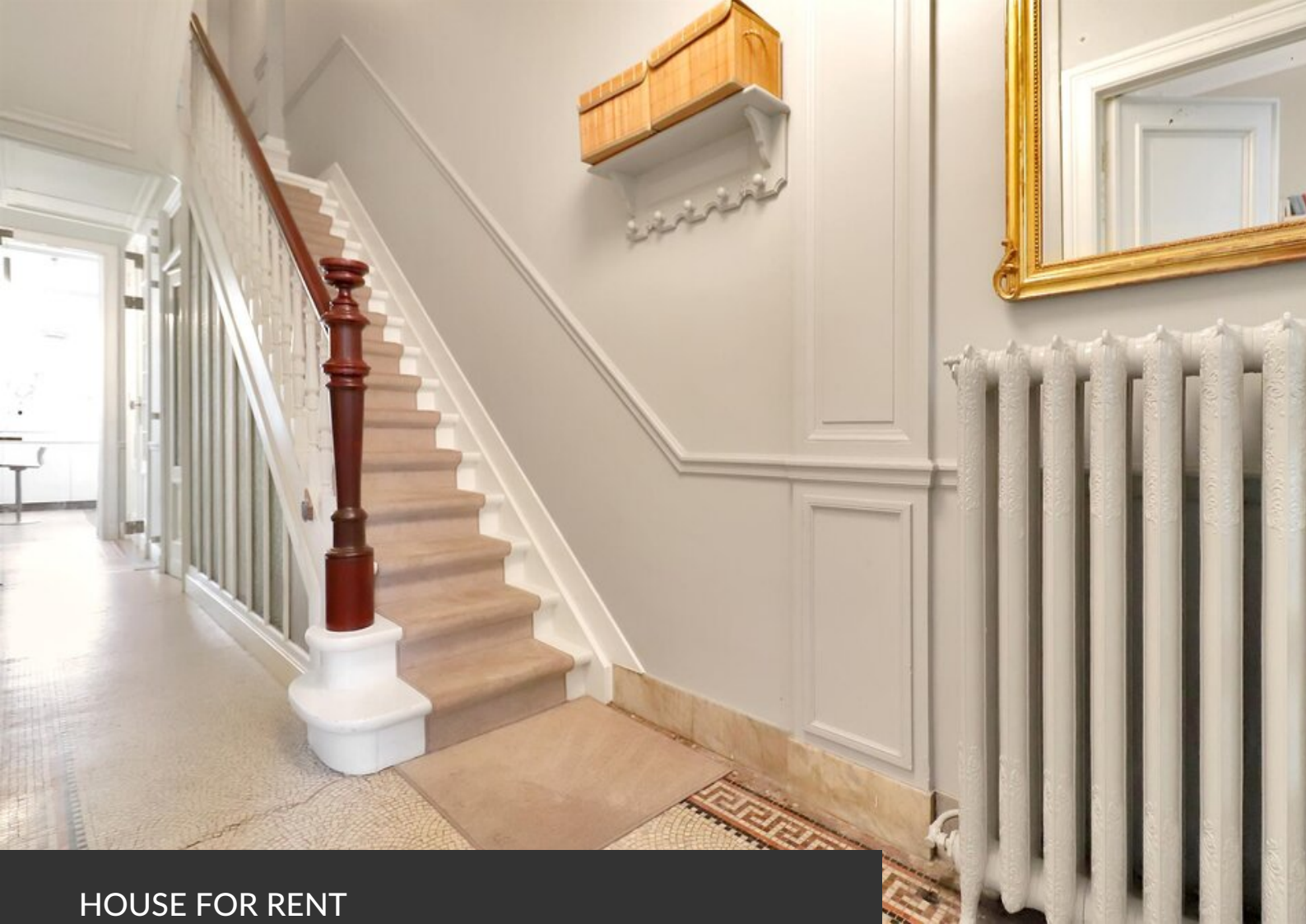


### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR RENT FOREST

EPB - E total  
Availability

143.868 kWh/an  
to be agreed upon



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

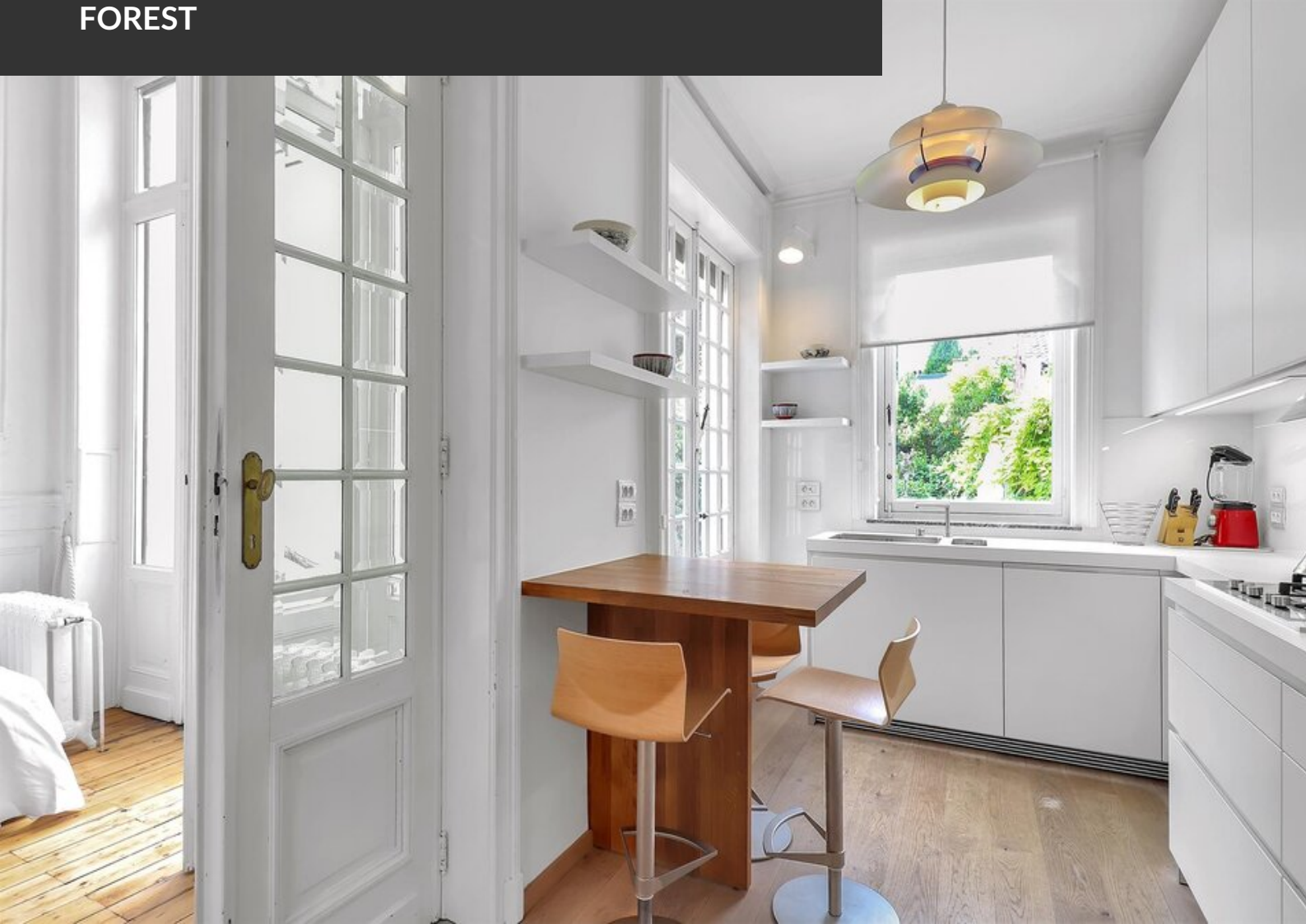
### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00





HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST







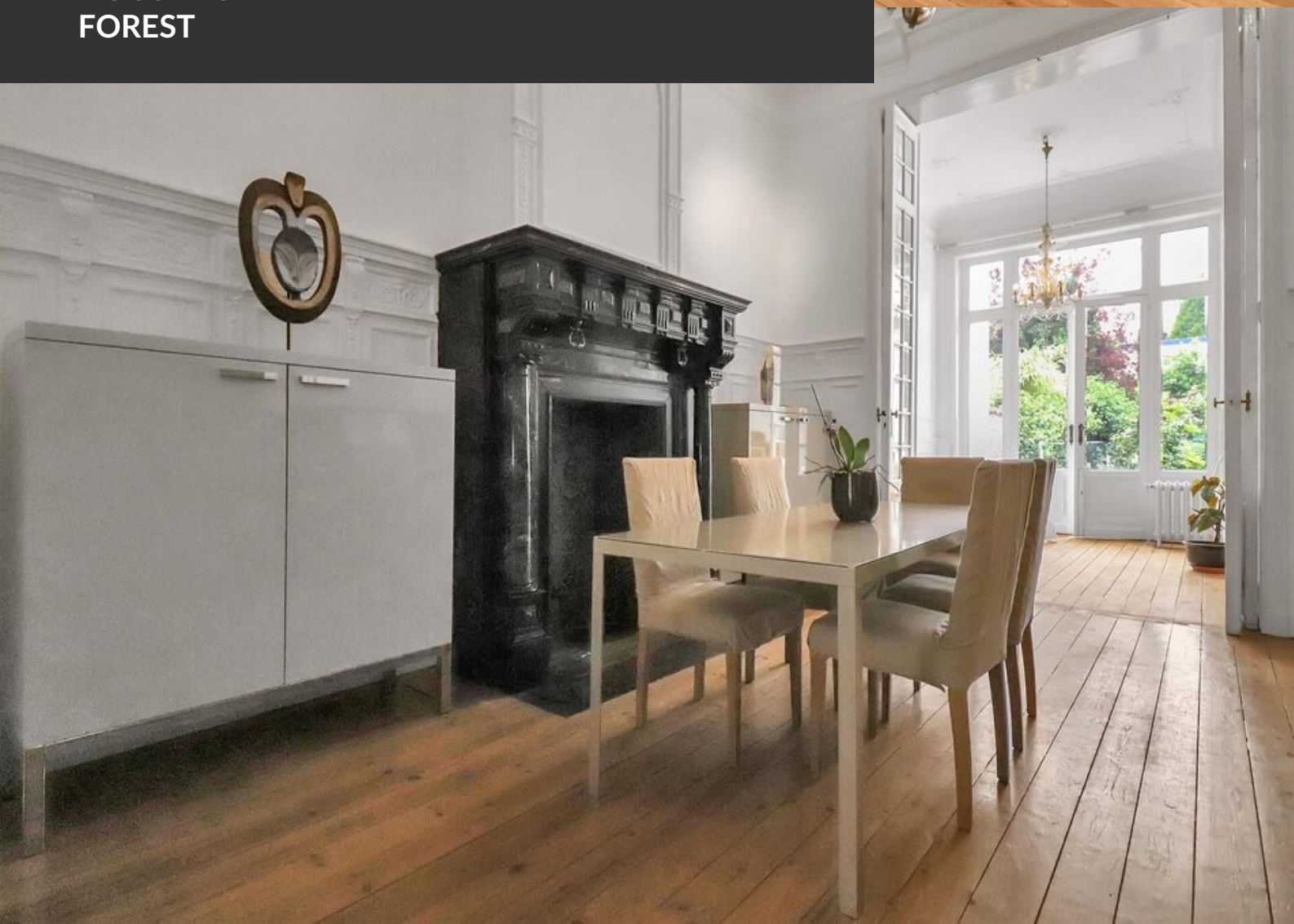
HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST



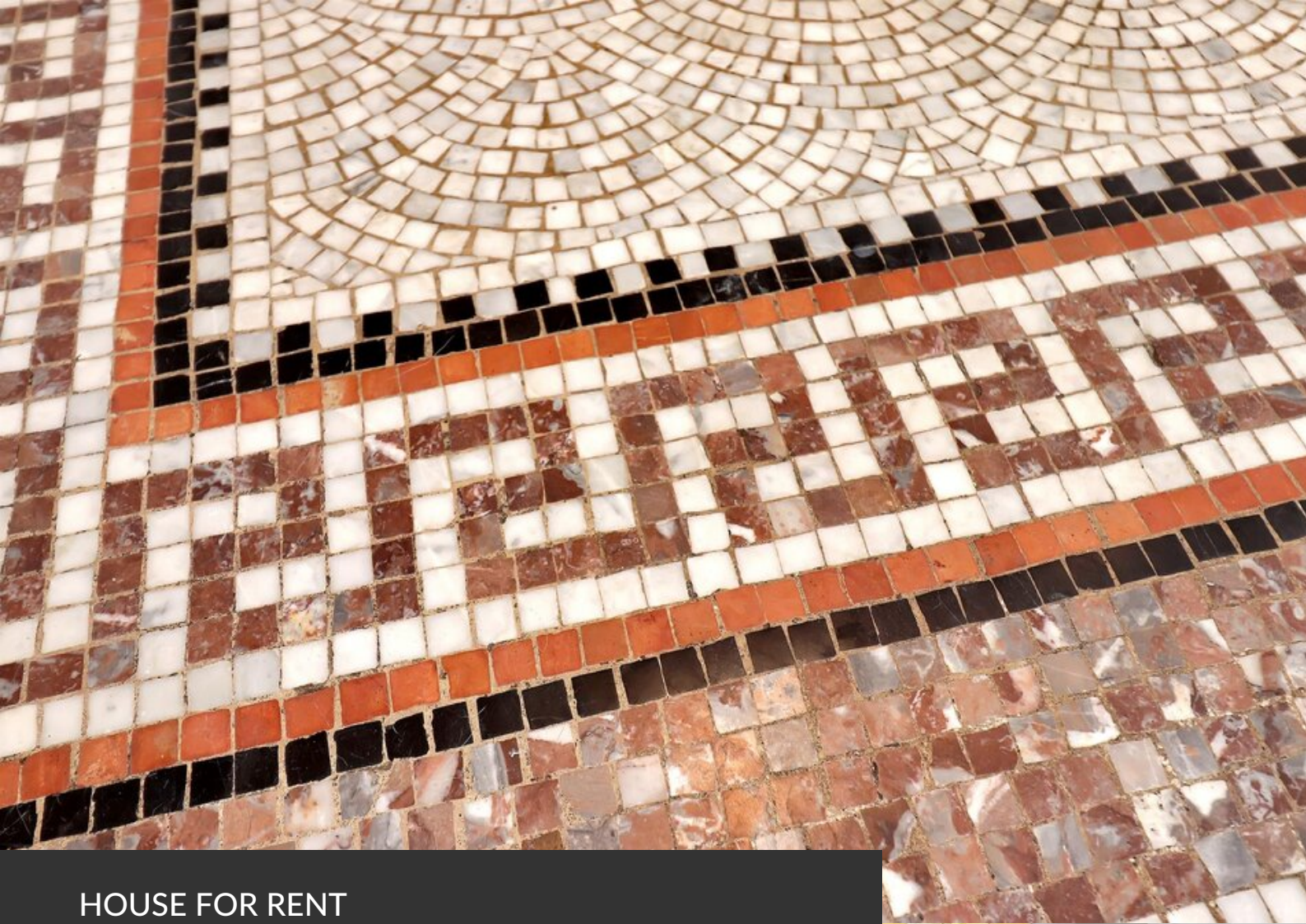




HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST







HOUSE FOR RENT  
FOREST